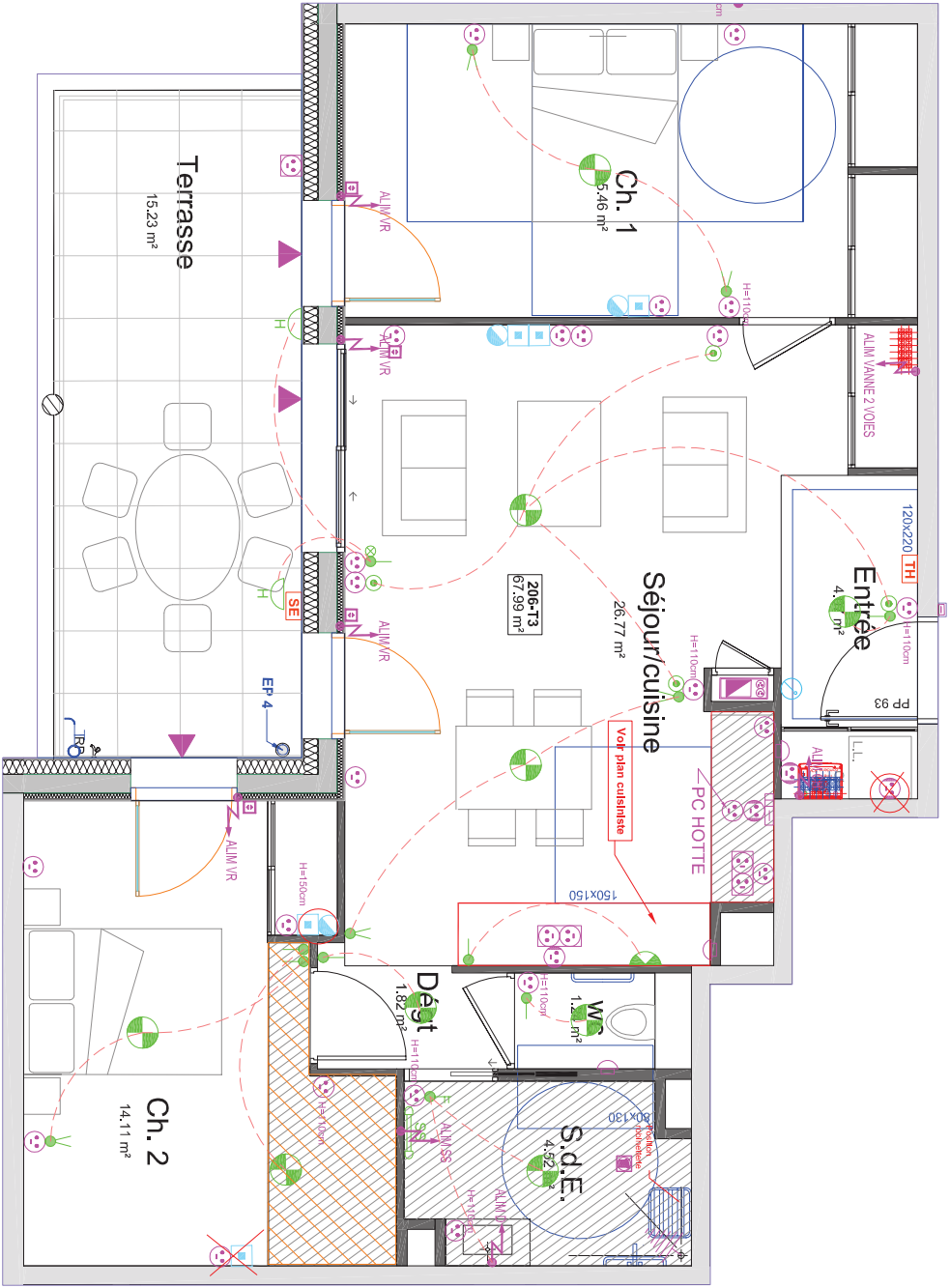



LEGENDE FLUIDE

- **TABLEAU D'AGONNE**
- **BP SONNERIE**
- **PRISE RJ45**
- **PRISE TV**
- **VIDEOPHONE**
- **MASSE**
- **SECHE-SERVIETTE ELECTRIQUE**
- **LUMINAIRE / HUBLOT ETANCHE**
- **DOUILLE BOUT DE FIL AU PLAFOND**
- **DOUILLE BOUT DE FIL EN APPLIQUE**
- **INTER SIMPLE ALLUMAGE**
- **INTER VA ET VIENT**
- **INTER DOUBLE ALLUMAGE**
- **INTER SIMPLE ALLUMAGE LUMINEUX**
- **BOUTON POUSSOIR**
- **PC 2\*10/16A+T**
- **PC 2\*20A+T SPECIALISEE**
- **PC 2\*10/16A+T ETANCHE**
- **ALIMENTATION(S) DIVERSE**
- **SC CUISSON 2\*32A+T**
- **PC DOUBLE A H=110cm**
- **BOUCHE VMC**
- **ENTREE D'AIR**
- **NOURICE CHAUFFAGE**
- **NOURICE SANITAIRE**
- **ROBINET DE PUISSAGE**
- **CHAUDIERE**
- **THERMOSTAT**
- **SONDE EXTERIEUR**



(\*) nota: l'echelle graphique est au format 1/50° pour l'impression au format A3

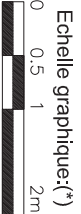
MATRE D'OUVRAGE

 24, rue Joseph Marie-Jacquard  
38500 VOIRON

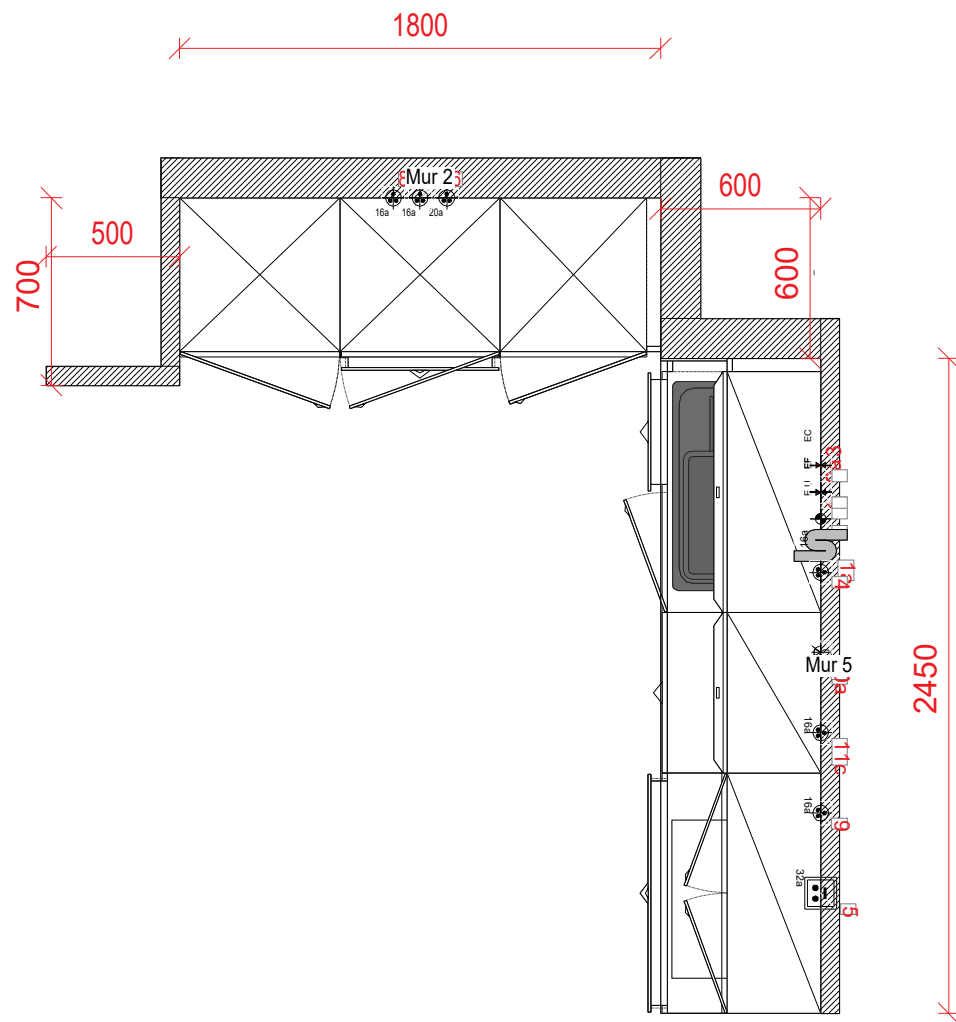
OPERATION

LE VALLANDRIN

13 RUE DES HALLES  
38690 SAINT-ETIENNE-DE-SAINT-GEORE  
Construction de 21 logements collectifs  
et locaux d'activités



APPARTEMENT		DATE:
N°:	206	
TYPLOGIE:	T3	05/02/2025
NIVEAU:	NIVEAU R+2	



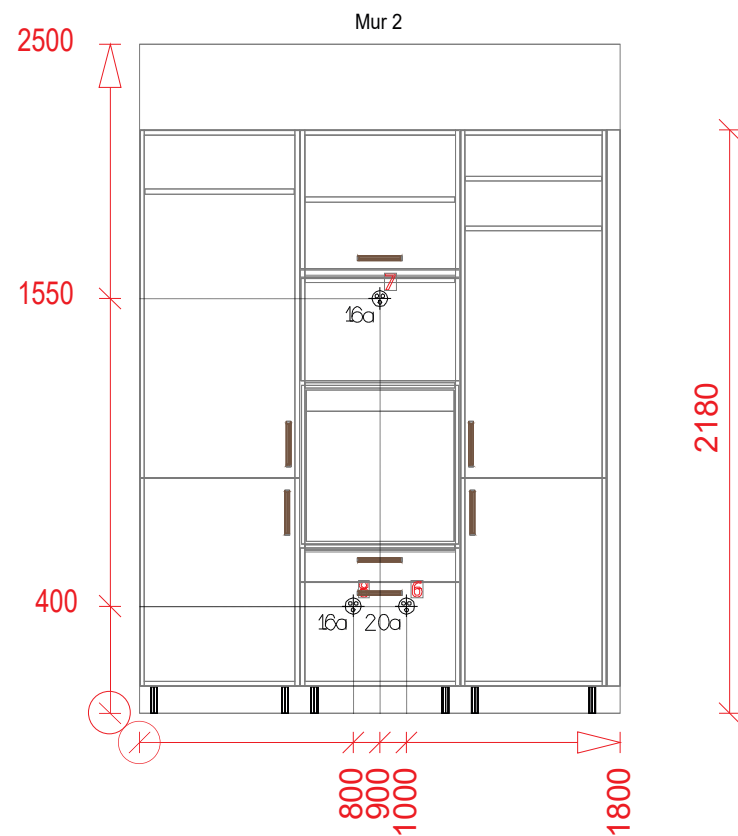
Concernant l'exactitude des mesures, seules les cotes affichées font foi.

23DC05107

MR MENTHAZ-BERTON Henri - RUE DES HALLES	SARL ARNAUD BONNET CUISINES - 19 chemin la pierre	23/06/2023
- 38590 ST ETIENNE DE ST GEOIRSST ETIENNE DE ST GEOIRS	- 38590 SAINT-ETIENNE-DE-SAINT-GEOIRS	64942661_2105755842_14.scn

Vue : Dessus

Optimisée pour : Echelle: 1/20 - Orientation : Paysage - Format papier : A3



Concernant l'exactitude des mesures, seules les cotes affichées font foi.

23DC05107

MR MENTHAZ-BERTON Henri - RUE DES HALLES

SARL ARNAUD BONNET CUISINES - 19 chemin la pierre

23/06/2023

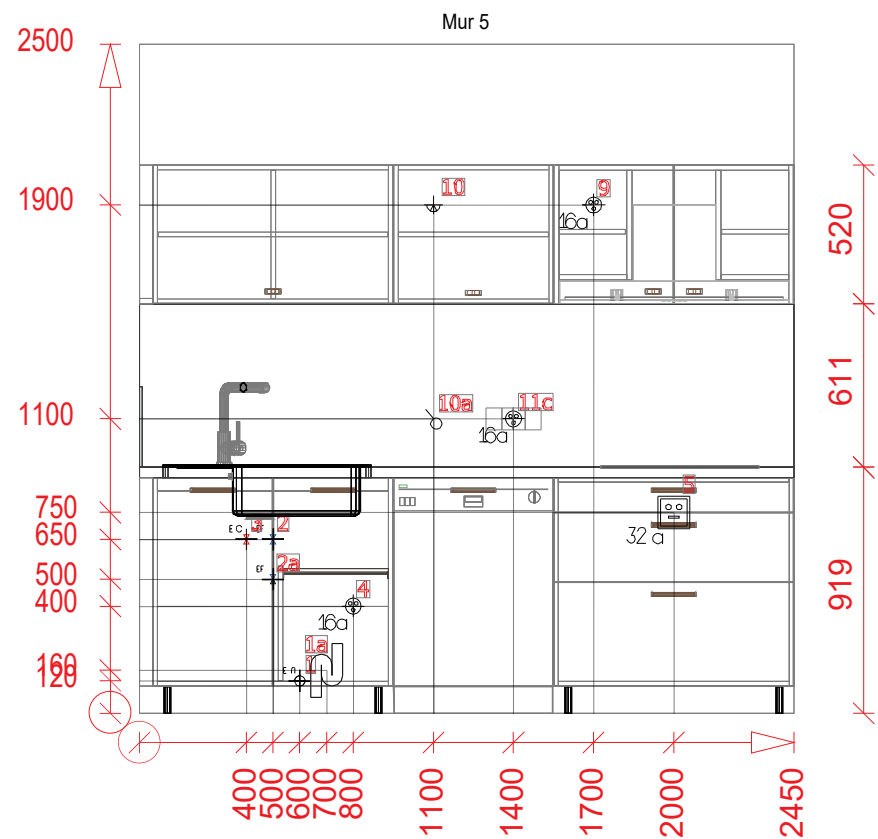
- 38590 ST ETIENNE DE ST GEOIRSST ETIENNE DE ST GEOIRS

- 38590 SAINT-ETIENNE-DE-SAINT-GEOIRS

64942661\_2105755842\_14.scn

Vue : Elevation

Optimisée pour : Echelle: 1/20 - Orientation : Paysage - Format papier : A3



Concernant l'exactitude des mesures, seules les cotes affichées font foi.

23DC05107

MR MENTHAZ-BERTON Henri - RUE DES HALLES

SARL ARNAUD BONNET CUISINES - 19 chemin la pierre

23/06/2023

- 38590 ST ETIENNE DE ST GEOIRSST ETIENNE DE ST GEOIRS

- 38590 SAINT-ETIENNE-DE-SAINT-GEOIRS

64942661\_2105755842\_14.scn

Vue : Elevation

Optimisée pour : Echelle: 1/20 - Orientation : Paysage - Format papier : A3

NOTICE & LÉGENDES PLAN TECHNIQUE

> Norme et bonnes pratiques



Elle permet un niveau de sécurité lors de l'installation et l'utilisation de l'équipement électrique par les usagers. La section des câbles, le nombre de prises ou de points d'éclairage par circuit sont définis par ces normes. **La norme NF C 15 - 100 est la référence qui doit être appliquée pour toutes les nouvelles installations électriques basse et haute tension.** Tous les matériels utilisés pour maintenir ou se servir de l'installation électrique doivent comporter la norme NF (Norme Française).

> Informations importantes

> **Aucun tuyau, aucune prise ou boîte de dérivation étanche ne doit être installé derrière les appareils suivants : four, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, congélateur et cave à vin.**

> Aucune prise ne doit être installée derrière la plaque de cuisson. Les premières prises sont à placer à 50 millimètres de l'extrémité gauche et droite de celle-ci.

> Aucune prise ne doit être installée à l'arrière de l'évier (les premières prises peuvent se placer à 800 millimètres de l'axe du robinet)

> Si votre logement est neuf ou bien si vous avez effectué des travaux de plomberie sur le circuit d'eau existant, nous vous demandons de faire purger vos arrivées d'eau lors de la mise en eau. L'objectif est d'éviter lors de la mise en pression du circuit, que des impuretés viennent « frapper » la cartouche céramique de votre mitigeur; ce qui peut provoquer à plus ou moins long terme des fuites sur celle-ci et influe énormément sur sa longévité.

> Afin de pouvoir régler votre L.V. lors de la pose et de vous conseiller sur l'entretien de votre mitigeur, merci de contrôler la dureté de votre eau. Pour connaître la dureté de l'eau de votre commune, consultez le site de l'agence régionale de santé (ARS) de votre région : [www.ars.sante.fr](http://www.ars.sante.fr) ou renseignez-vous auprès de votre commune. Vous pouvez également vous procurer dans le commerce une bandelette qui se colore en fonction de la concentration de calcaire.

Plage de valeurs du titre hydrotimétrique































TH (°F)	0 à 7	7 à 15	15 à 30	30 à 40	+ 40
Eau	très douce	douce	plutôt dure	dure	très dure

> **Important : Nous tenons à vous rappeler que les normes pouvant changer à tout moment, nous ne pouvons être tenus responsables de ces changements. A cet effet, nous vous conseillons de faire réaliser votre installation électrique, sanitaire et gaz par des professionnels.**

> Légendes

POINT N° (picots insitu)	APPAREILLAGE	FONCTION	PROTECTION DIJONCTEURS
EU 1	PVC diamètre 40	Ecoulement eaux usées évier	
1a	Siphon col de cygne	Pour lave vaisselle et lave-linge s'ils ne sont pas placés à côté de l'évier	
1b	Siphon col de cygne	Pour lave-linge	

EF 2	Alimentation eau froide avec vanne d'arrêt mixte toujours à droite de l'eau chaude	Pour LV et mitigeur Voir Spécificité Plomberie	
EF 2a	Alimentation eau froide avec vanne d'arrêt	Pour lave vaisselle et lave-linge s'ils ne sont pas placés à côté de l'évier Voir Spécificité Plomberie	
EF 2b	Alimentation eau froide avec vanne d'arrêt	Pour frigo américain (toujours vous référer à la notice technique du fabricant) Voir Spécificité Plomberie	
EC 3	Alimentation eau chaude avec vanne d'arrêt	Pour mitigeur évier Voir Spécificité Plomberie	
16a 4	Prise + terre 16a	Lave-vaisselle Voir spécificités îlot	20A CIRCUIT INDEPENDANT
16a 4a	Prise + terre 16a	Lave-linge	20A CIRCUIT INDEPENDANT
32a 5	Sortie de câble 32a	Plaque électrique Pour plaque XXL aspirante ou piano, rajouter une 5b	32A CIRCUIT INDEPENDANT
16a 5a	Prise + terre 16a	Plaque gaz Voir spécificités îlot	20A
16a 5b	Prise + terre 16a	Plaque XXL / aspirante ou cuisinière piano Voir spécificités îlot	20A CIRCUIT INDEPENDANT
20a 6	Prise + terre 20a	Four Voir spécificités îlot	20A CIRCUIT INDEPENDANT
16a 7	Prise + terre 16a	Micro-onde Voir spécificités îlot	20A
16a 8	Prise + terre 16a	Frigo + congélateur	20A CIRCUIT INDEPENDANT
16a 9	Prise + terre 16a	Hotte Voir spécificités îlot	20A
10	Boîte DCL	Divers spots et lumières	16A
10a	Interrupteur simple	Divers spots et lumières	16A CIRCUIT INDEPENDANT

	<b>10b</b>		Interrupteur va-et-vient	Divers spots et lumières	<b>I6A</b> CIRCUIT INDEPENDANT
	<b>11</b>		1 Prise + terre I6a	Une prise de confort	<b>I6A</b>
	<b>11a</b>		2 prises +terre I6a	Double prise sur une seule arrivée	<b>I6A</b>
	<b>11b</b>		3 prises +terre I6a	Triple prise sur une seule arrivée	<b>I6A</b>
	<b>11c</b>		4 prises + terre I6a	Quadruple prise avec une seule arrivée	<b>I6A</b>
	<b>11d</b>		Boîte de dérivation	Boîte de dérivation étanche avec câble de 1.5 mètres pour brancher des prises de confort îlot ou bâtis	
	<b>12</b>		Robinet GAZ R.O.A. I.	Robinet d'arrêt gaz ref ROAI pour plaque GAZ( prévoir tuyaux gazinox) <b>Voir spécificités gaz et îlot</b>	
	<b>13</b>		Trou de hotte	Pour hotte (avec tuyau alu flexible extensible à 3 mètres) <b>Voir spécificités hotte</b>	
	<b>13a</b>		Trou de hotte	Pour hotte (avec tuyau alu flexible extensible à 3mètres) <b>Voir spécificités hotte</b>	
	<b>14</b>		Prise + terre I6a	Machine à café encastrée	<b>20A</b>
	<b>15</b>		Prise + terre I6a	Cave à vin <b>Voir spécificités îlot</b>	<b>20A</b>
	<b>16</b>		Prise + terre I6a	Chaque-plat	<b>20A</b>
	<b>17</b>		Prise + terre I6a	Sèche-linge	<b>20A</b> CIRCUIT INDEPENDANT
	<b>18</b>		Prise + terre I6a	Tiroir sous vide	<b>20A</b>
	<b>19</b>		RJ45 RJ45	Appareils connectés	

## > Spécificités Îlot

- > Tous les points électriques posés au sol devront, selon les normes en vigueur, avoir un câble sous gaine sortant du sol d'une longueur de 1,50 mètres terminés par une boîte de dérivation étanche.
- > Prise hotte (N°9), si elle sort du plafond, il faudra prévoir un câble d'une longueur minimum de 1 mètre terminé par une boîte de dérivation étanche.
- > L'arrivée de GAZ sortant du sol doit avoir une hauteur de 650 millimètres et doit être terminée par un robinet R.O.A.I. à visser contre le panneau arrière de l'îlot.
- > Les arrivées d'eau sortant du sol doivent avoir une hauteur de 700 millimètres et doivent être terminées par des robinets d'arrêt.
- > Le tuyau d'écoulement d'eaux usées pour l'évier sortant du sol doit avoir une hauteur minimum de 500 millimètres (s'il est plus haut, il sera recoupé par le poseur).

## > Spécificités Plomberie

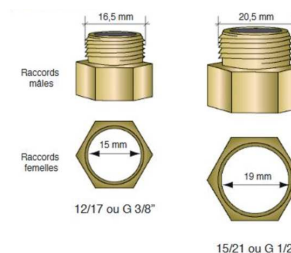


Comment savoir quelle section utiliser pour raccorder les flexibles ?

### LES DIFFÉRENTES TAILLES suivant le DTU 60.11 :

- > 3/8 ou 12/17 sont utilisés pour les lavabos, les éviers, les bidets et robinets d'arrêt wc.
- > 1/2 ou 15/21 sont destinés pour l'embase de robinet machine à laver, le lave-vaisselle et les robinets extérieurs, ainsi que pour la platine de douche ou le(s) départ(s) collecteur(s).

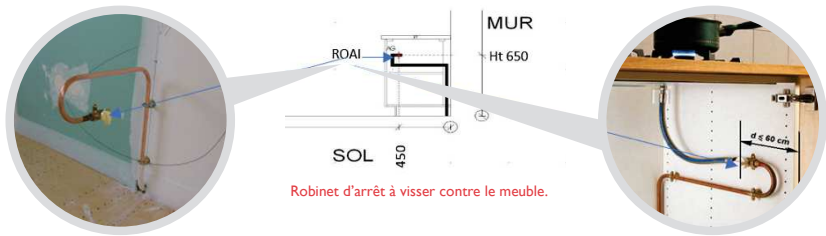
### Les pas de vis :



> Spécificités Gaz

- > Le tuyau souple caoutchouc est interdit.
- > Il faut utiliser un tuyau flexible armé du type GAZINOX (à fournir par le client) d'une longueur maximum de 2 mètres avec un robinet d'arrêt. réf. R.O.A.I
- > Le robinet d'arrêt gaz doit être accessible et se trouver à une distance inférieure à 600 millimètres de l'avant du meuble pour pouvoir le manipuler.
- > Si l'alimentation GAZ se fait par une bouteille :
  - La bouteille de gaz butane doit être stockée dans la cuisine et non dans une pièce à côté.
  - La bouteille de gaz propane doit obligatoirement être stockée à l'extérieur
- > Il est interdit de placer à l'arrière d'une cuisinière à gaz ou d'une plaque gaz une crédence en bois ou en stratifié, Celle-ci risquerait de prendre feu. Il faut privilégier un matériau ininflammable du type inox ou carrelage.
- > Aucune cuisinière à gaz ne doit être posée entre deux plans de travail sans protection des chants
- > La partie supérieure de la cuisinière doit obligatoirement être plus haute que les plans de travail de manière à ce que les flammes ne puissent pas lécher ou toucher ces derniers.
- > Dans le cadre de l'installation d'une table gaz ou d'une cuisinière gaz, il est obligatoire que la pièce possède un système de ventilation (exemple:VMC, ventilation de parois, conduit verticale débouchant en toiture)
- > La distance entre une table gaz et la hotte doit être au minimum de 700 millimètres de hauteur.
- > Important : Si ces consignes ne sont pas respectées, vous ne seriez pas en conformité avec la norme française et donc, en défaut par rapport à votre assurance. Ces informations ont pour but de protéger votre cuisine et surtout votre sécurité.

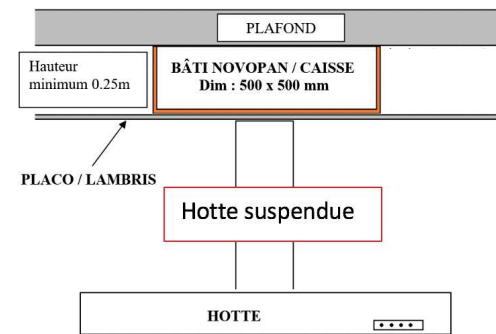
Schéma arrivée de gaz :



> Spécificités Hotte

- > Important : Si vous avez fait le choix d'une hotte îlot (fixation au plafond), il est important pour ne pas être en défaut par rapport à votre assurance de respecter ces consignes. Ces informations ont pour but de permettre une installation conforme de votre appareil et ainsi d'être couvert par les différentes garanties.
- > Une hotte îlot ne pourra jamais être directement fixée sur un plafond tendu, un BÂI3, un lambris. Elle doit se fixer sur une structure solide et saine, directement sur un matériau plein type béton. Si la structure du plafond n'est pas adaptée à recevoir une hotte îlot, il est nécessaire de faire poser par votre artisan un bâti support en panneau de particules ou similaires. Ces panneaux devront avoir une épaisseur minimale de 30 millimètres.
- > Dans le cadre d'une hotte suspendue le bâti devra être un carré de 500 millimètres de côté sa hauteur doit être de 250 millimètres minimum afin de permettre le passage du tuyau d'évacuation en cas d'une extraction extérieure. Voir schéma ci-joint.

Schéma pose hotte :



- > Dans le cadre d'une hotte suspendue XXL ou d'une hotte (groupe) de plafond, le bâti devra être en mesure de supporter un poids supérieur à 50 Kg. Les dimensions de ce bâti vous seront détaillées sur le plan d'accompagnement de ce document fourni par votre concepteur vendeur.

Le client reconnaît avoir reçu les explications données par le vendeur et précisées par le présent document. Ce document fait partie intégrante du bon de commande, à cet effet les CGV du bon de commande sont applicables.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_  
Signature du client :

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_  
Signature du vendeur :